



INVENTARIO DE  
**CUBIERTAS VERDES** Y  
**FACHADAS VEGETALES**  
EN **MADRID**

CIUDADES VIVAS, VERDES, SALUDABLES Y SOSTENIBLES

ALICIA CARVAJAL ROWAN. ETSIAAB 09 - 05 - 2018

M.E.T.D

MÁSTER INTERUNIVERSITARIO UPM-UCM  
ESTRATEGIAS Y TECNOLOGÍAS PARA EL DESARROLLO



M.E.T.D

MÁSTER INTERUNIVERSITARIO UPM-UCM  
ESTRATEGIAS Y TECNOLOGÍAS PARA EL DESARROLLO

PRÁCTICAS  
CURRICULARES

M.E.T.D

MÁSTER INTERUNIVERSITARIO UPM-UCM  
ESTRATEGIAS Y TECNOLOGÍAS PARA EL DESARROLLO

PRÁCTICAS  
CURRICULARES

SUBDIRECCIÓN DE ENERGÍA Y  
CAMBIO CLIMÁTICO  
DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID



SUBDIRECCIÓN DE ENERGÍA Y  
CAMBIO CLIMÁTICO  
DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID



# INFRAESTRUCTURAS VERDES



The background of the image is a dense, repeating pattern of light green leaves, likely from a plant like a philodendron, creating a natural and fresh aesthetic. The leaves are slightly out of focus, giving a sense of depth.

**NATURACIÓN URBANA** COMO  
ESTRATEGIA DE ADAPTACIÓN AL

**CAMBIO CLIMÁTICO**



¿CÓMO SE ENFRENTA MADRID  
AL CAMBIO CLIMÁTICO?



42.00

JCDecaux





SBN

SBN



\$

SBN





SBN





+ CALIDAD DE AIRE





+ CALIDAD DE AIRE

+ ISLA DE CALOR URBANO



+ CALIDAD DE AIRE

+ ISLA DE CALOR URBANO

+ PÉRDIDA DE BIODIVERSIDAD



CO<sub>2</sub>

Plan de  
Calidad de aire  
y Cambio Climático

# Plan

Plan de  
Calidad de aire  
y Cambio Climático



# Madrid + Natural







# METODOLOGÍA



# 130

INFRAESTRUCTURAS VERDES

144.142 m<sup>2</sup>

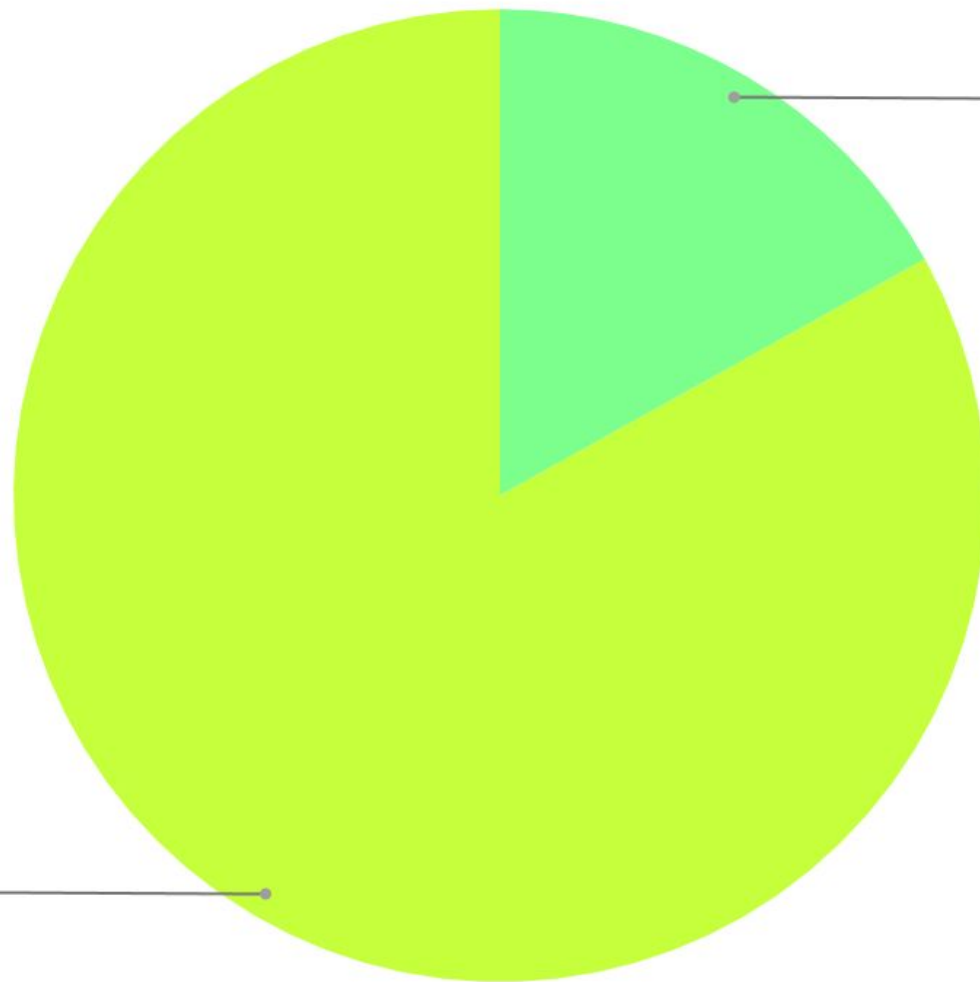




**108**  

---

**83.1%**



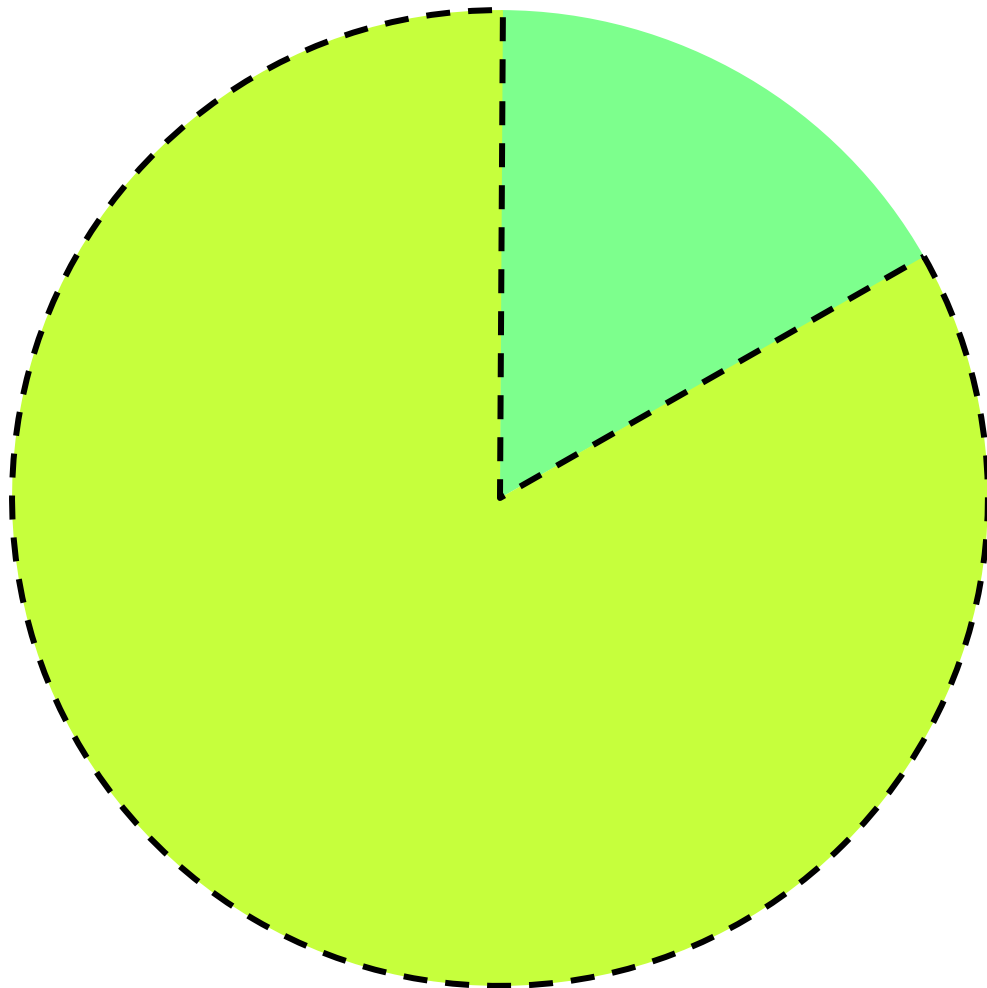
**22**  

---

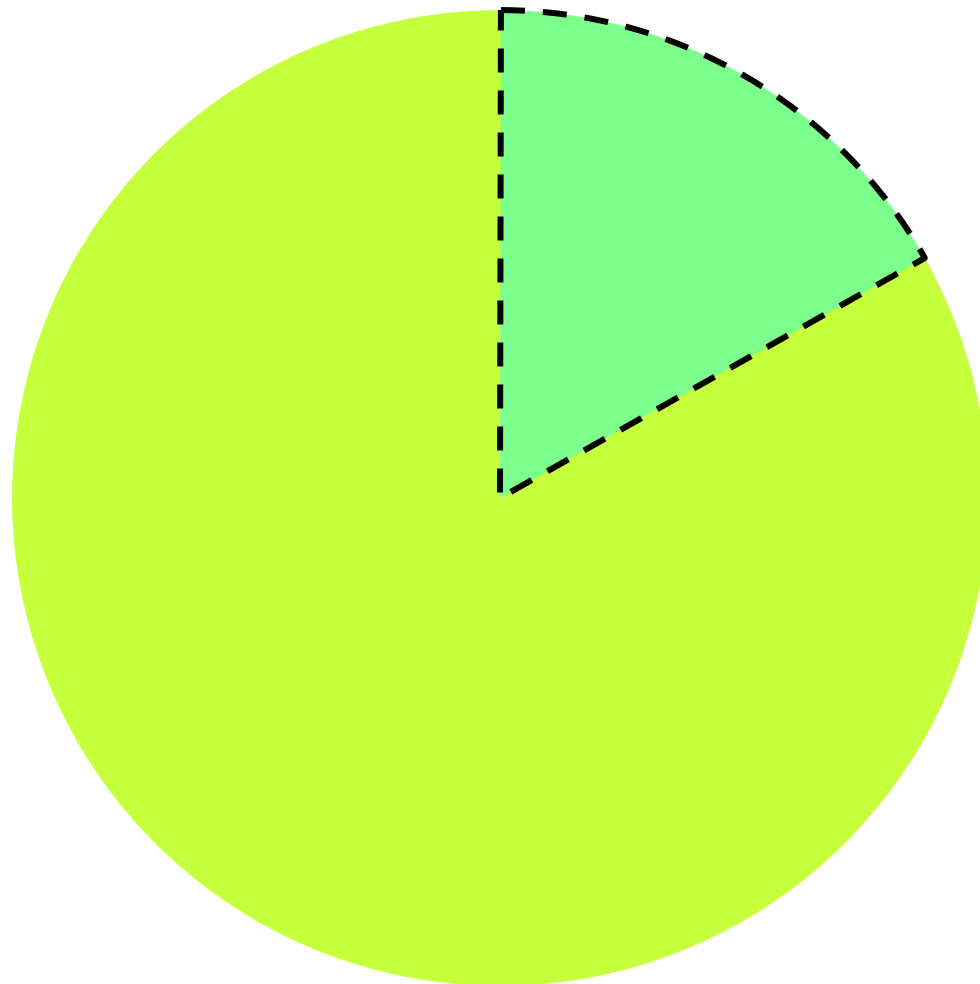
**16.9%**

**24,1%**  
ED. PÚBLICOS

**75,9%**  
ED. PRIVADOS



Fuente: elaboración propia

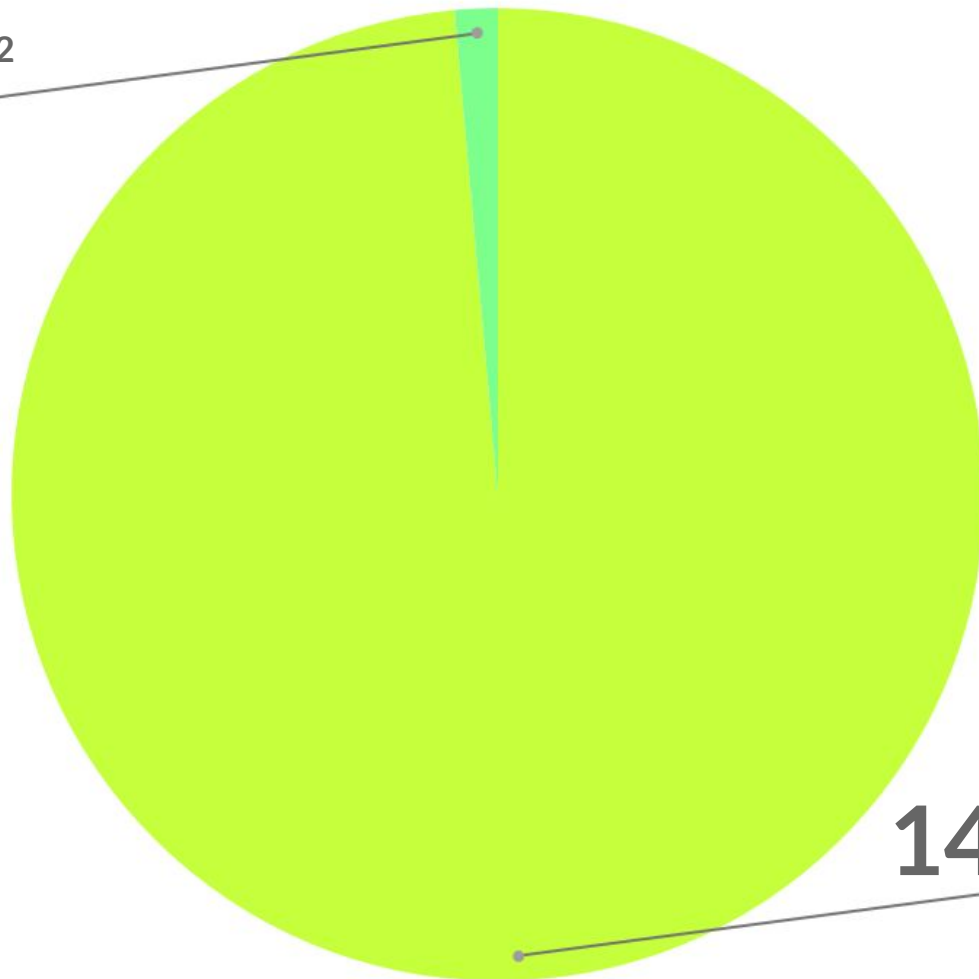


**27,3%**  
ED. PÚBLICOS

**72,7%**  
ED. PRIVADOS

**2.056 M<sup>2</sup>**

**1.4%**

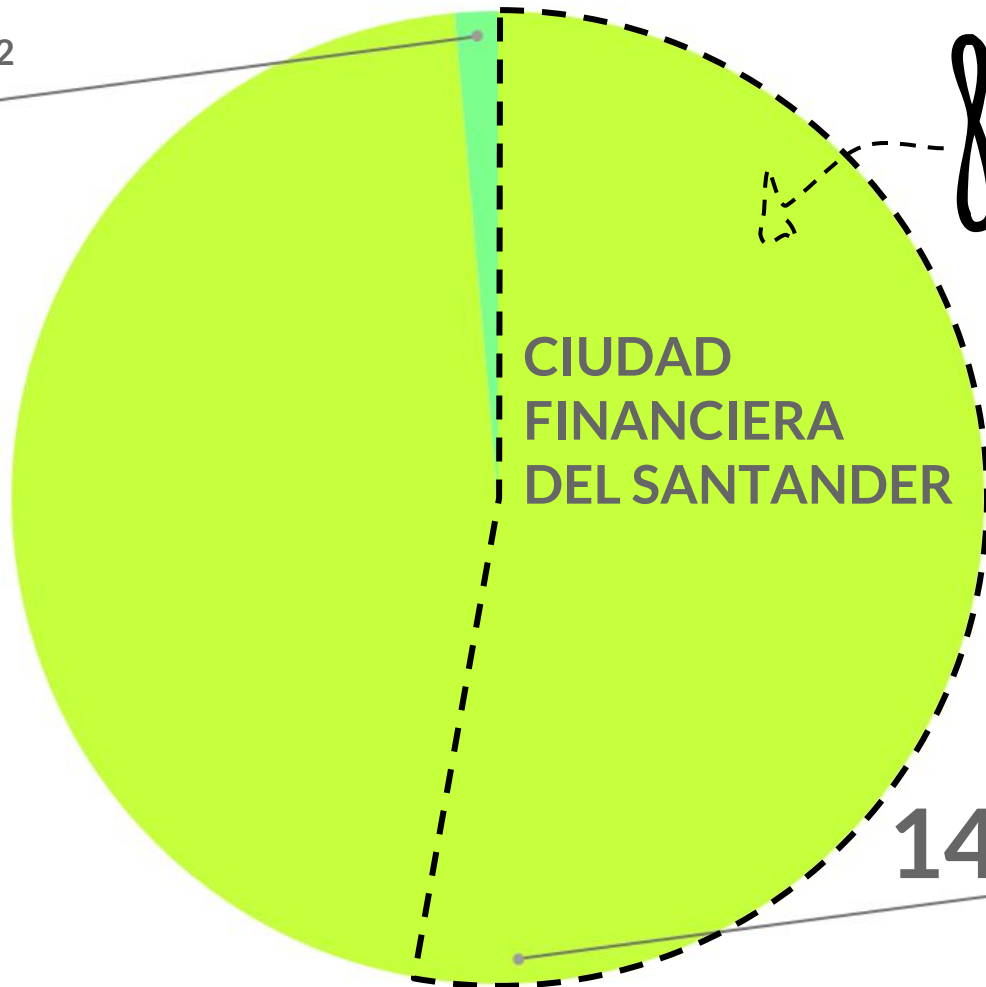


**142.086 M<sup>2</sup>**

**98.6%**

2.056 M<sup>2</sup>

1.4%

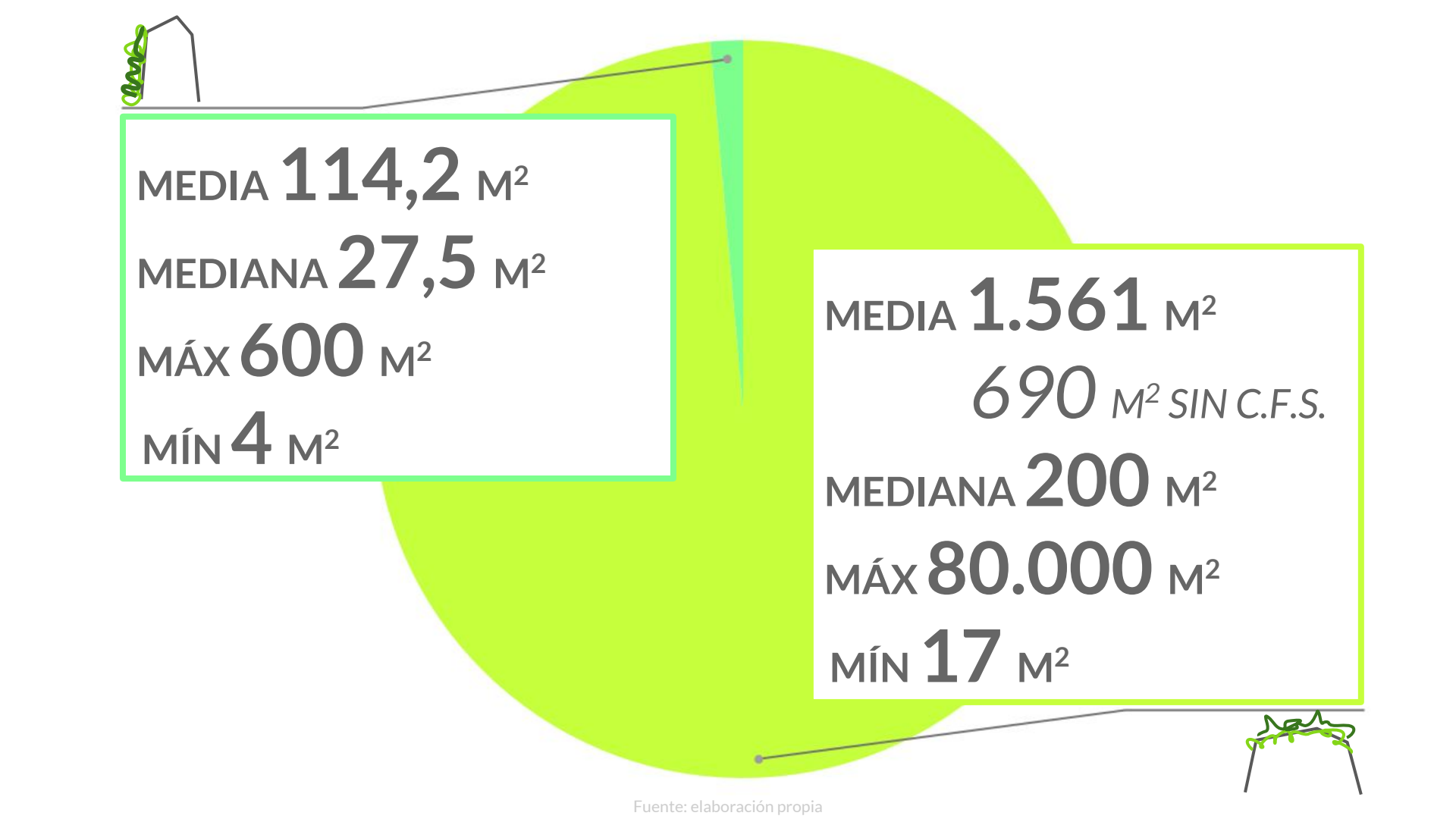


CIUDAD  
FINANCIERA  
DEL SANTANDER

80.000

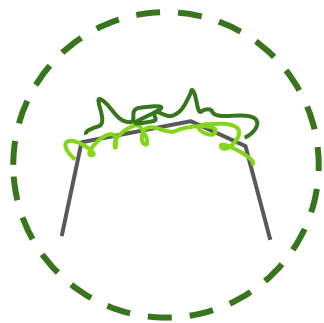
142.086 M<sup>2</sup>

98.6%



MEDIA **114,2** M<sup>2</sup>  
MEDIANA **27,5** M<sup>2</sup>  
MÁX **600** M<sup>2</sup>  
MÍN **4** M<sup>2</sup>

MEDIA **1.561** M<sup>2</sup>  
**690** M<sup>2</sup> SIN C.F.S.  
MEDIANA **200** M<sup>2</sup>  
MÁX **80.000** M<sup>2</sup>  
MÍN **17** M<sup>2</sup>



47, 2% TIPOLOGÍA:

63%

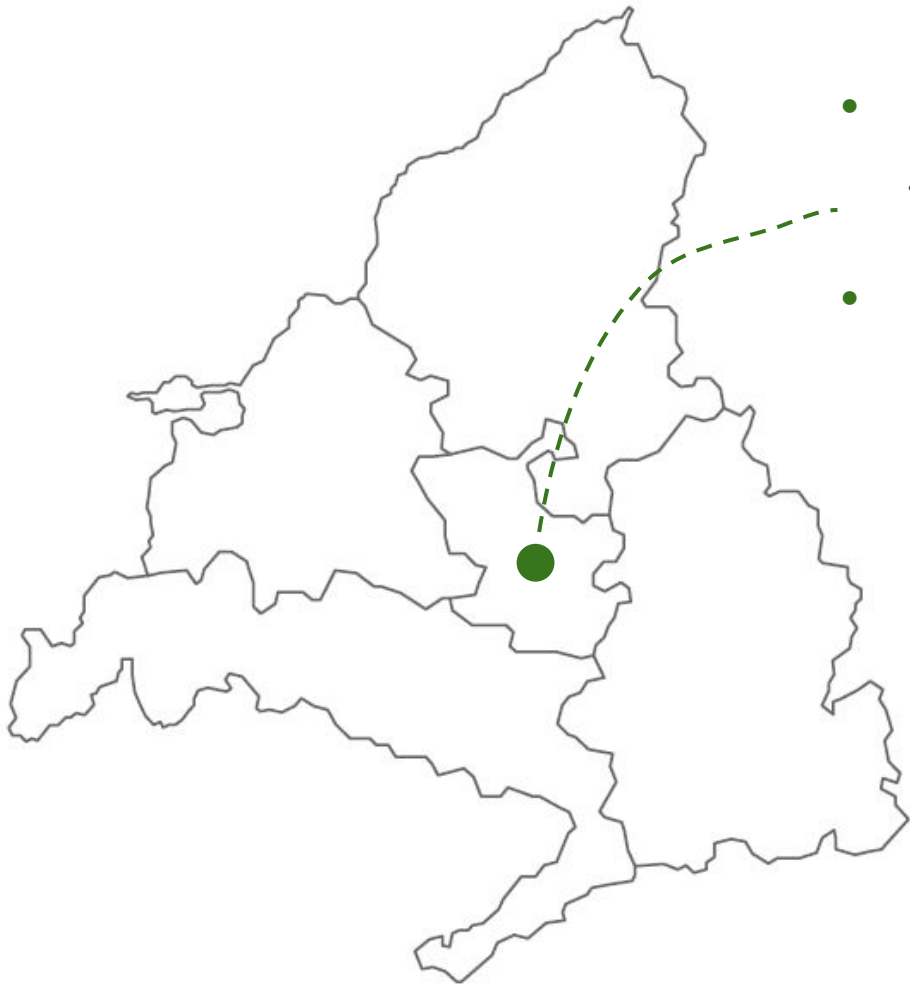
EXTENSIVAS

10%

INTENSIVAS

27%

SEMI-INTENSIVAS



• **66**/108 CUBIERTAS (61%)

• **18**/22 FACHADAS (81%)



Fuente: elaboración propia

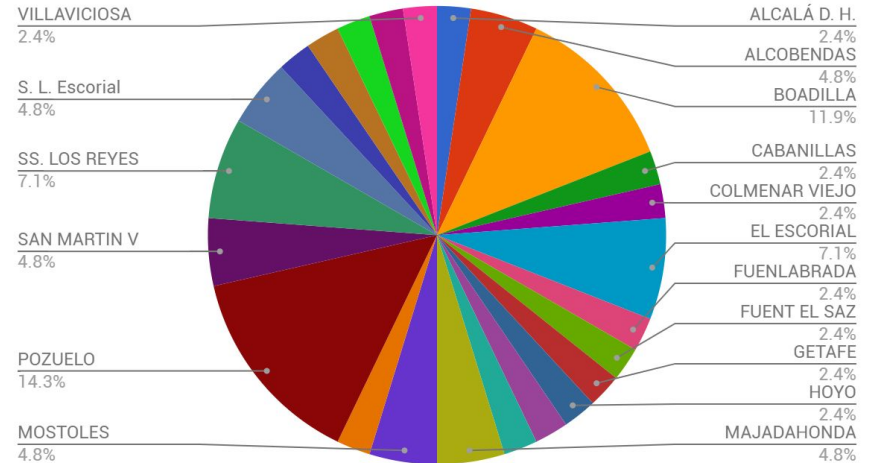


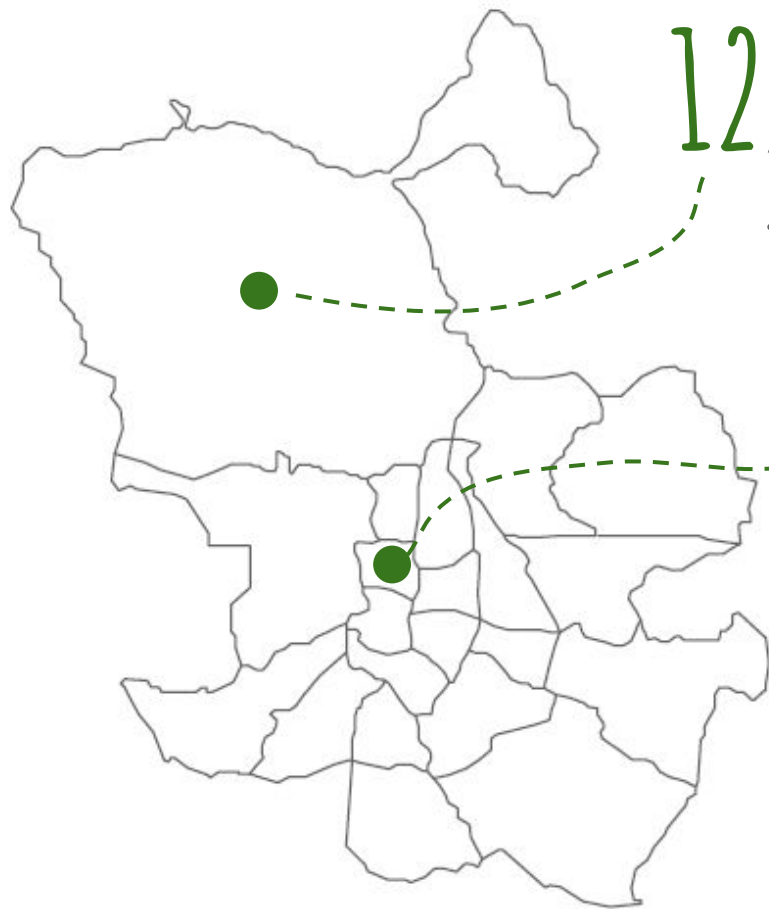
• 42 CUBIERTAS / 23 MUNICIPIOS

6 POZUELO DE ALARCÓN  
5 BOADILLA DEL MONTE



Distribución de Cubiertas Verdes por Municipio (Número)





12 / 66 CUBIERTAS (18,2%)

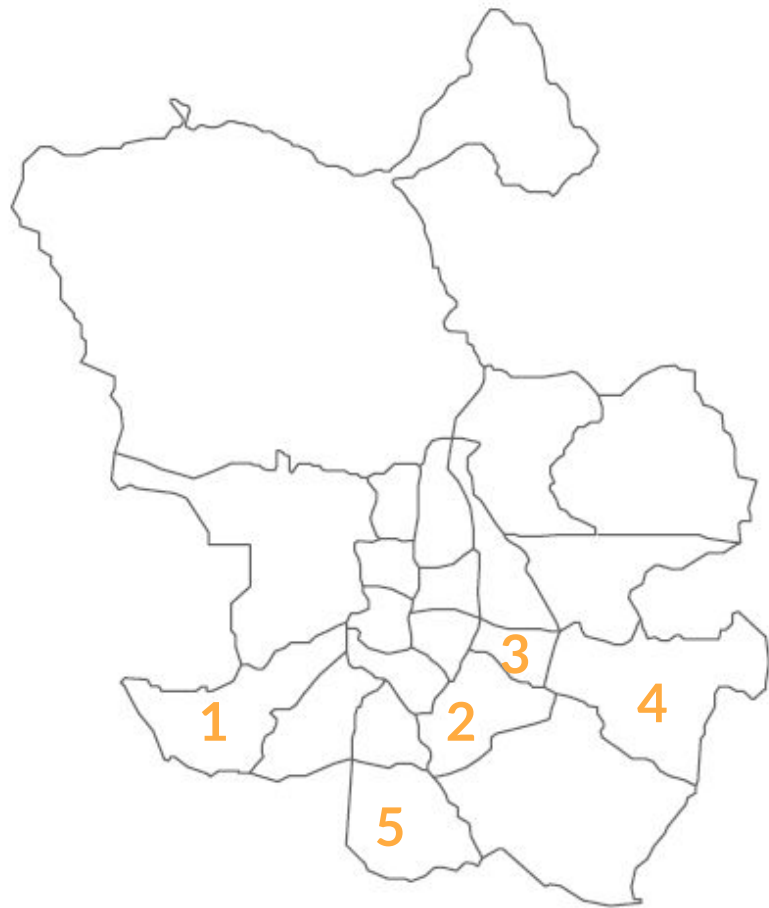
43% DE SUPERFICIE DE CV (23.314 m<sup>2</sup>)

4 / 18 FACHADAS (21%)

3,1% DE SUPERFICIE DE FV (59,3m<sup>2</sup>)

# ZERO

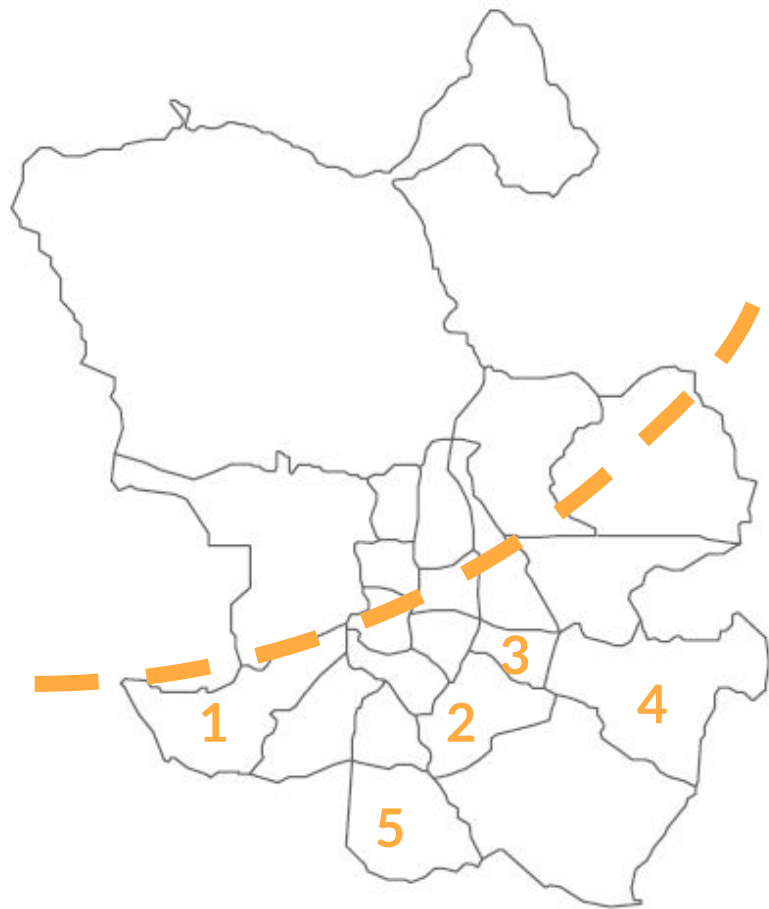
## IV INVENTARIADAS



1. LA LATINA
2. PUENTE DE VALLECAS
3. MORATALAZ
4. VICÁLVARO
5. VILLAVERDE

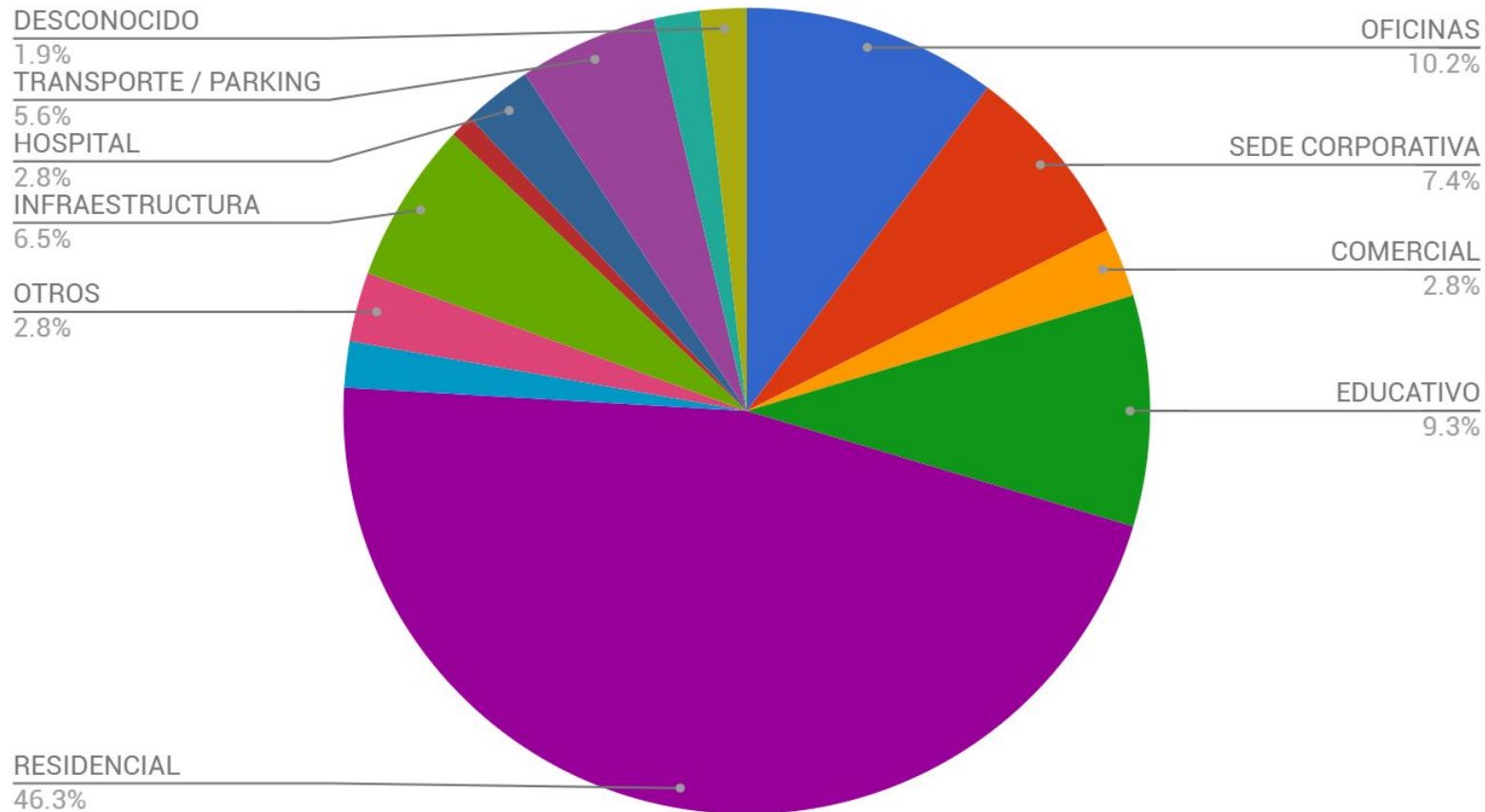
# ZERO

IV INVENTARIADAS

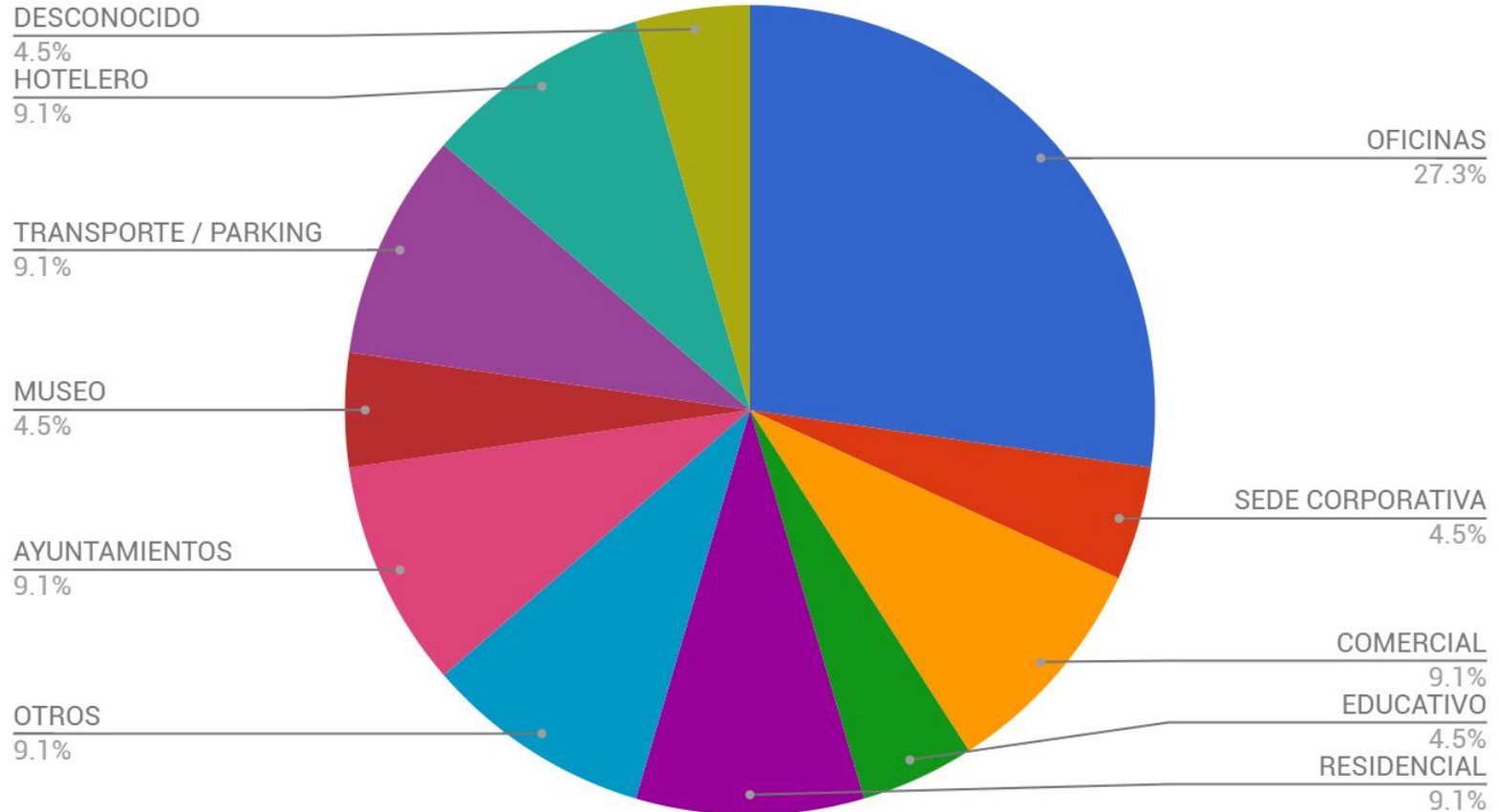


1. LA LATINA
2. PUENTE DE VALLECAS
3. MORATALAZ
4. VICÁLVARO
5. VILLAVERDE

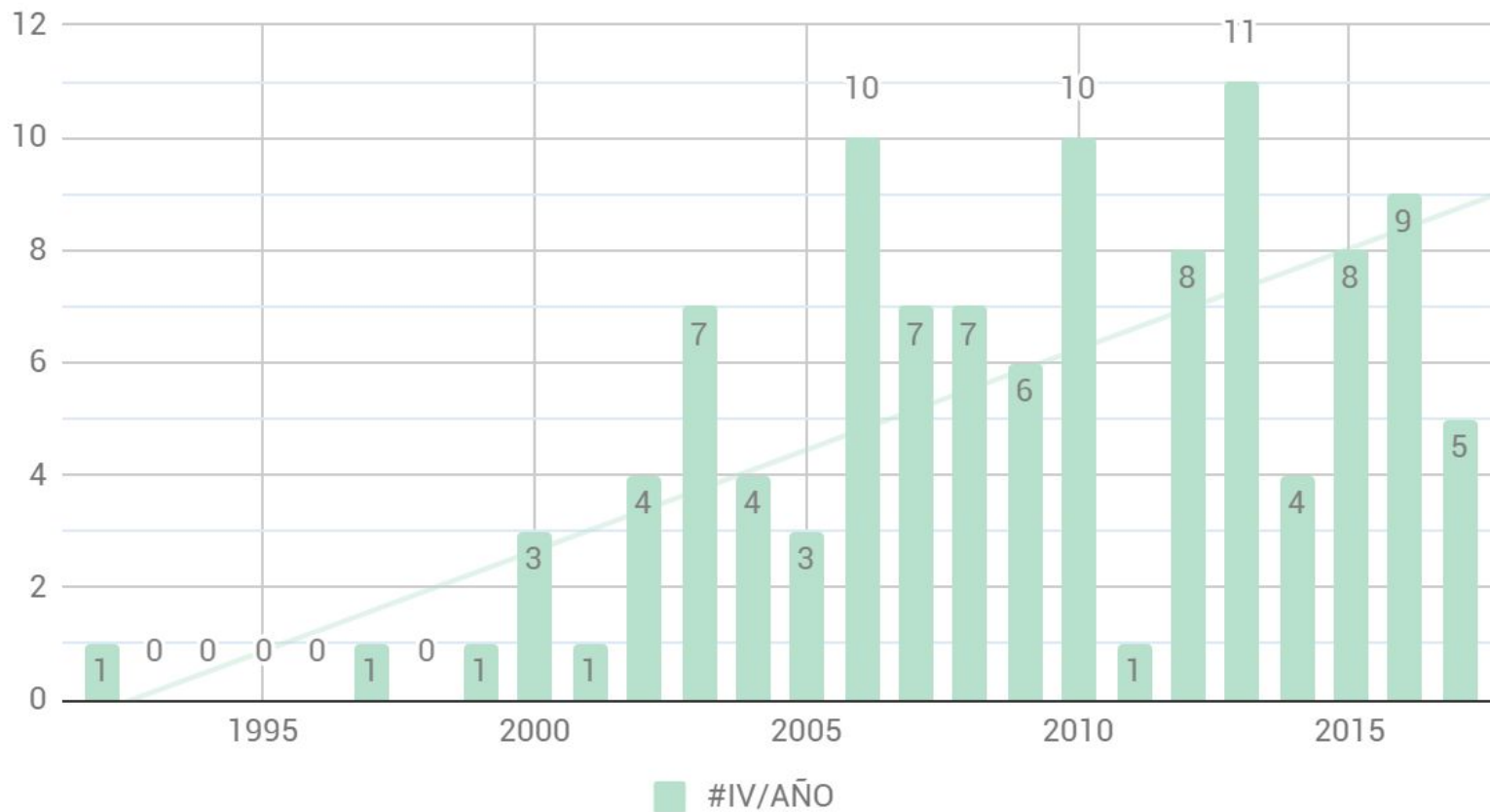
## Cubiertas Verdes por Uso



## Fachadas Vegetales por Uso



## Infraestructura Verde Ejecutada cada año



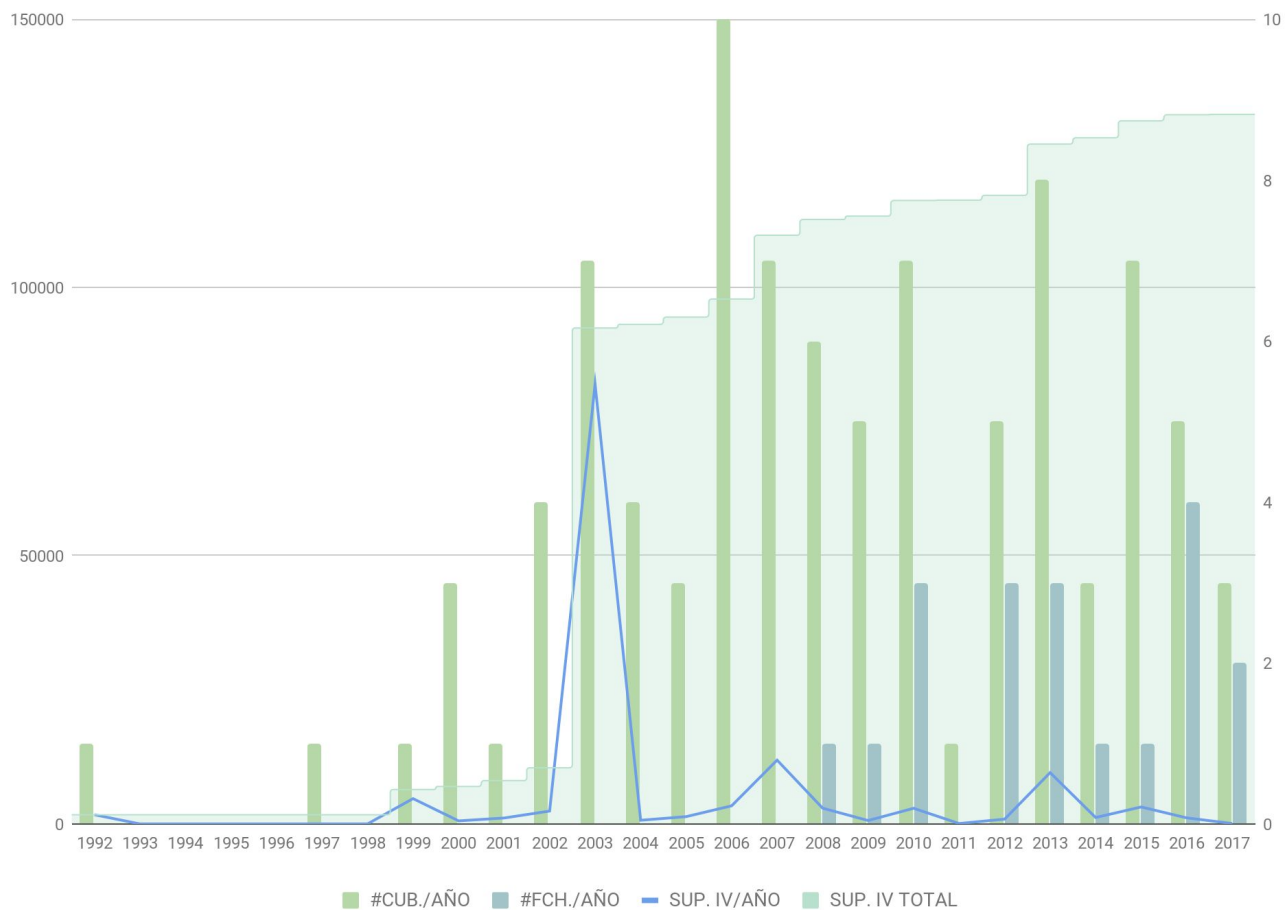
# Infraestructura Verde Ejecutada cada año



Fuente: elaboración propia

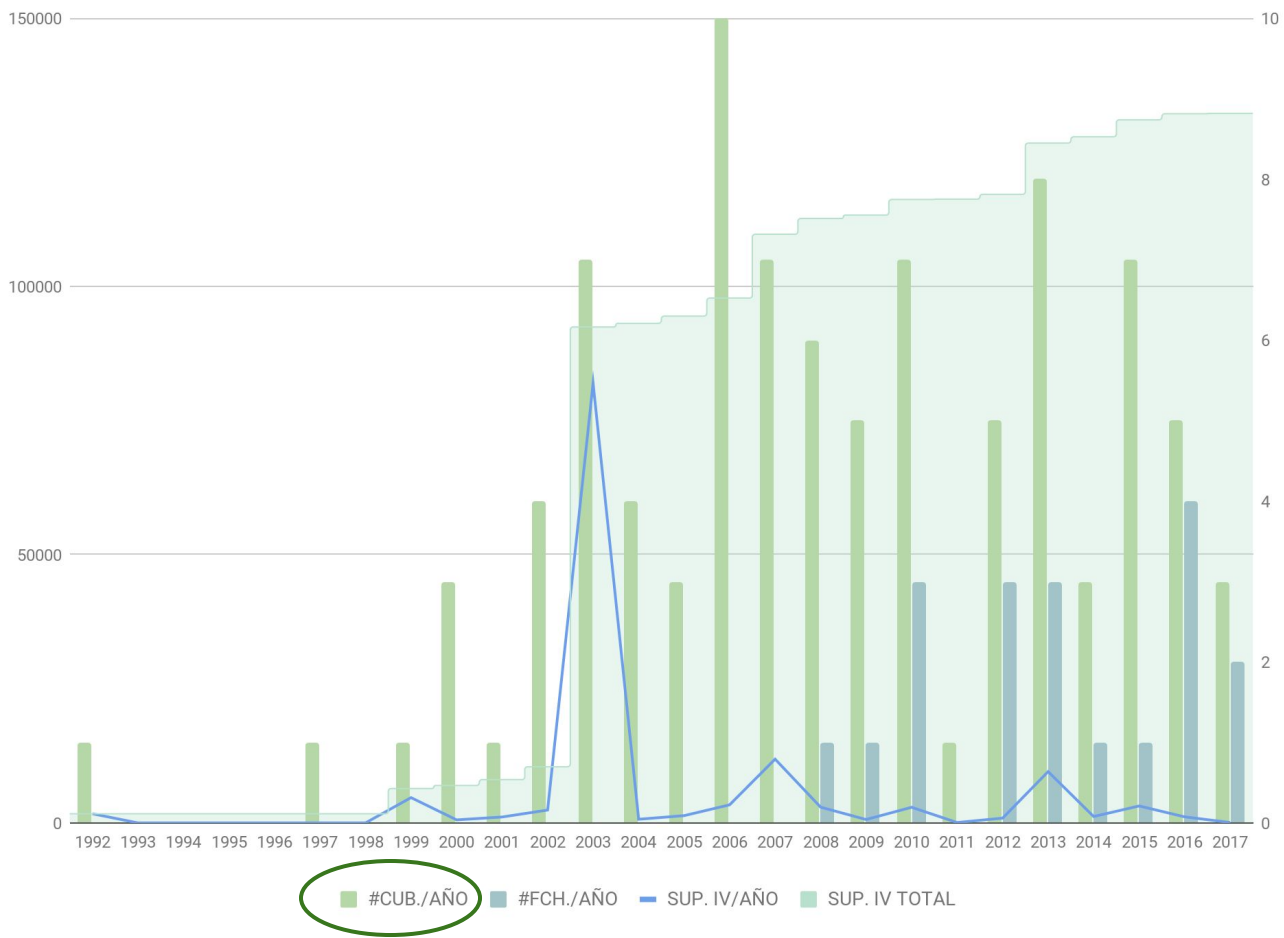


## Infraestructura Verde ejecutada al año



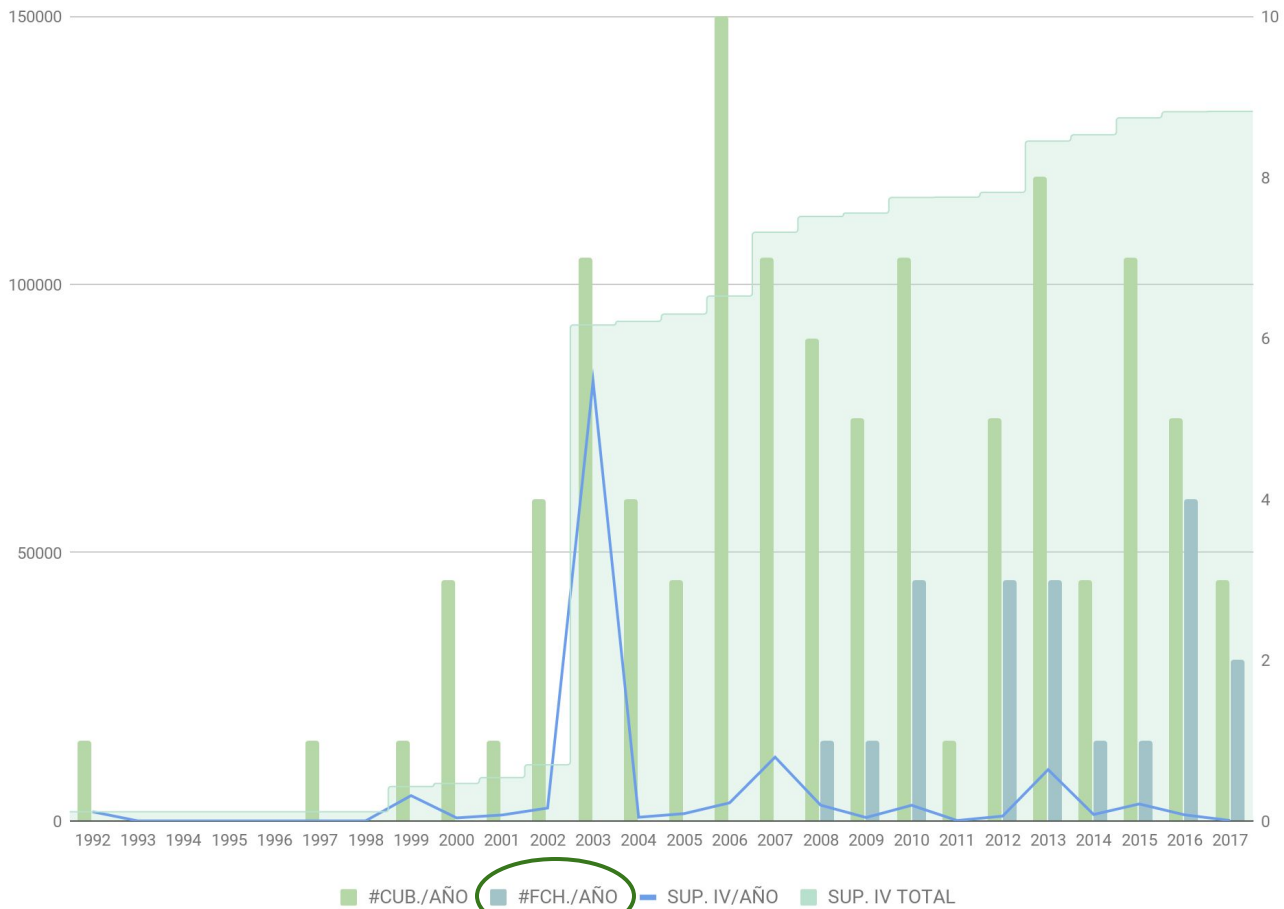
Fuente: elaboración propia

# Infraestructura Verde ejecutada al año



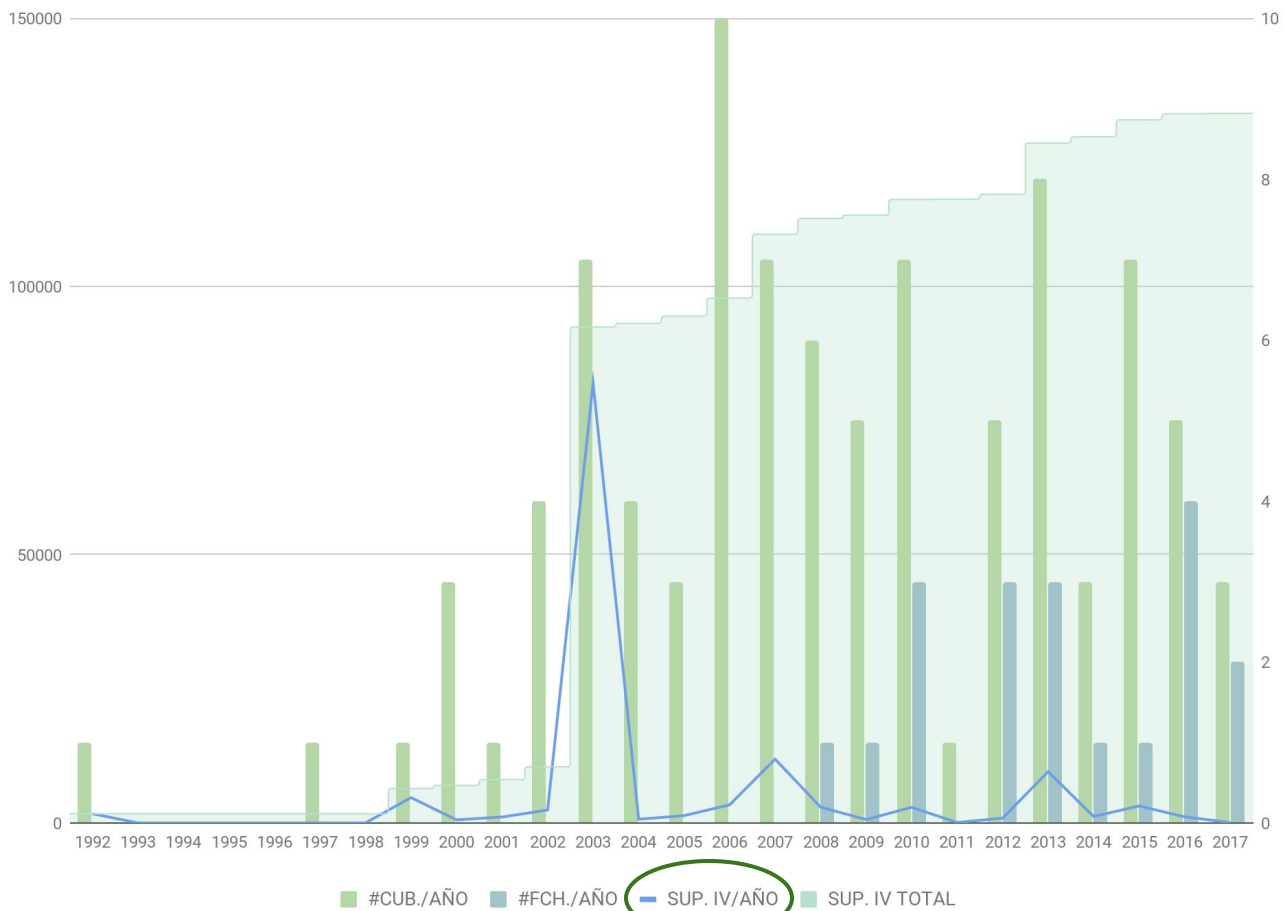
Fuente: elaboración propia

# Infraestructura Verde ejecutada al año



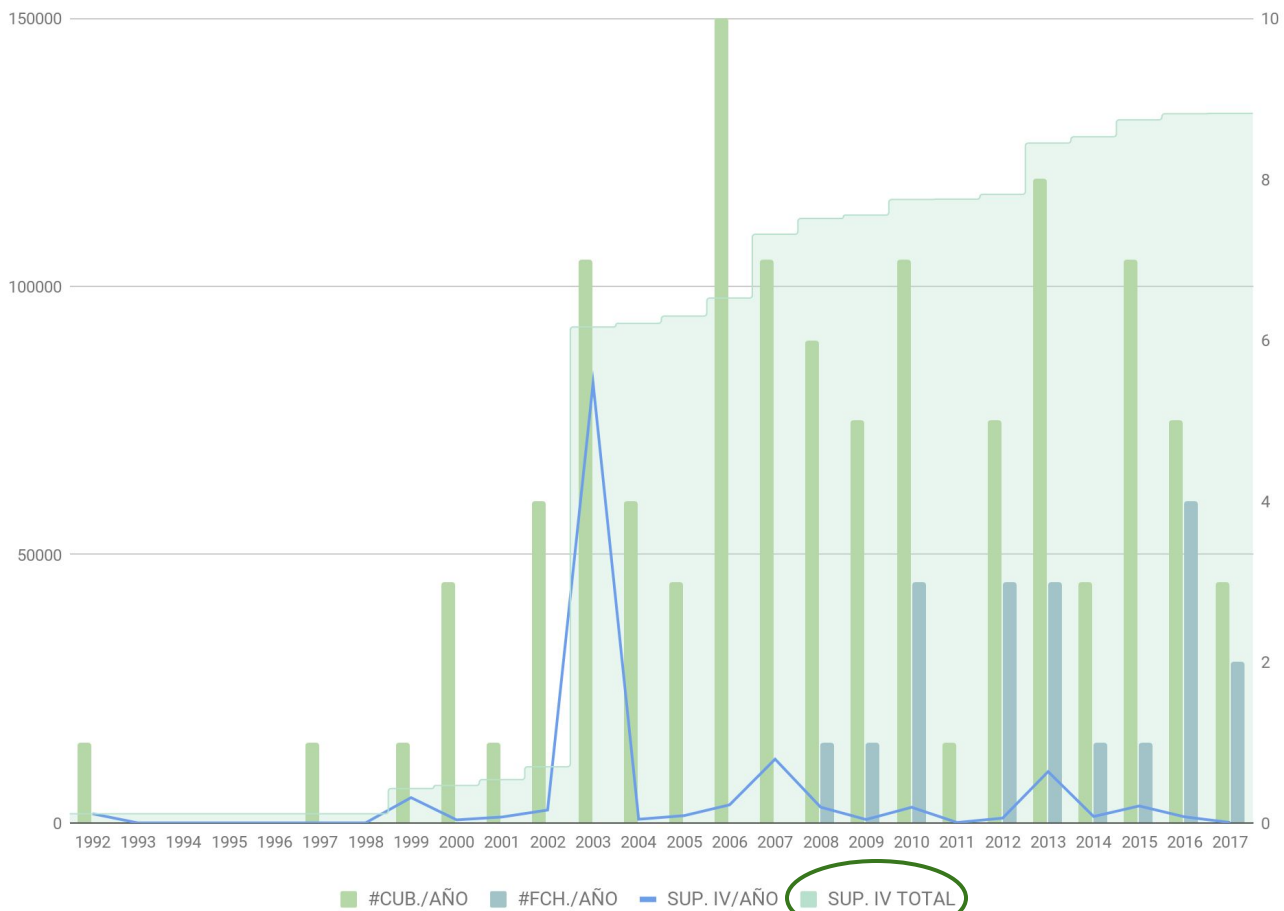
Fuente: elaboración propia

# Infraestructura Verde ejecutada al año



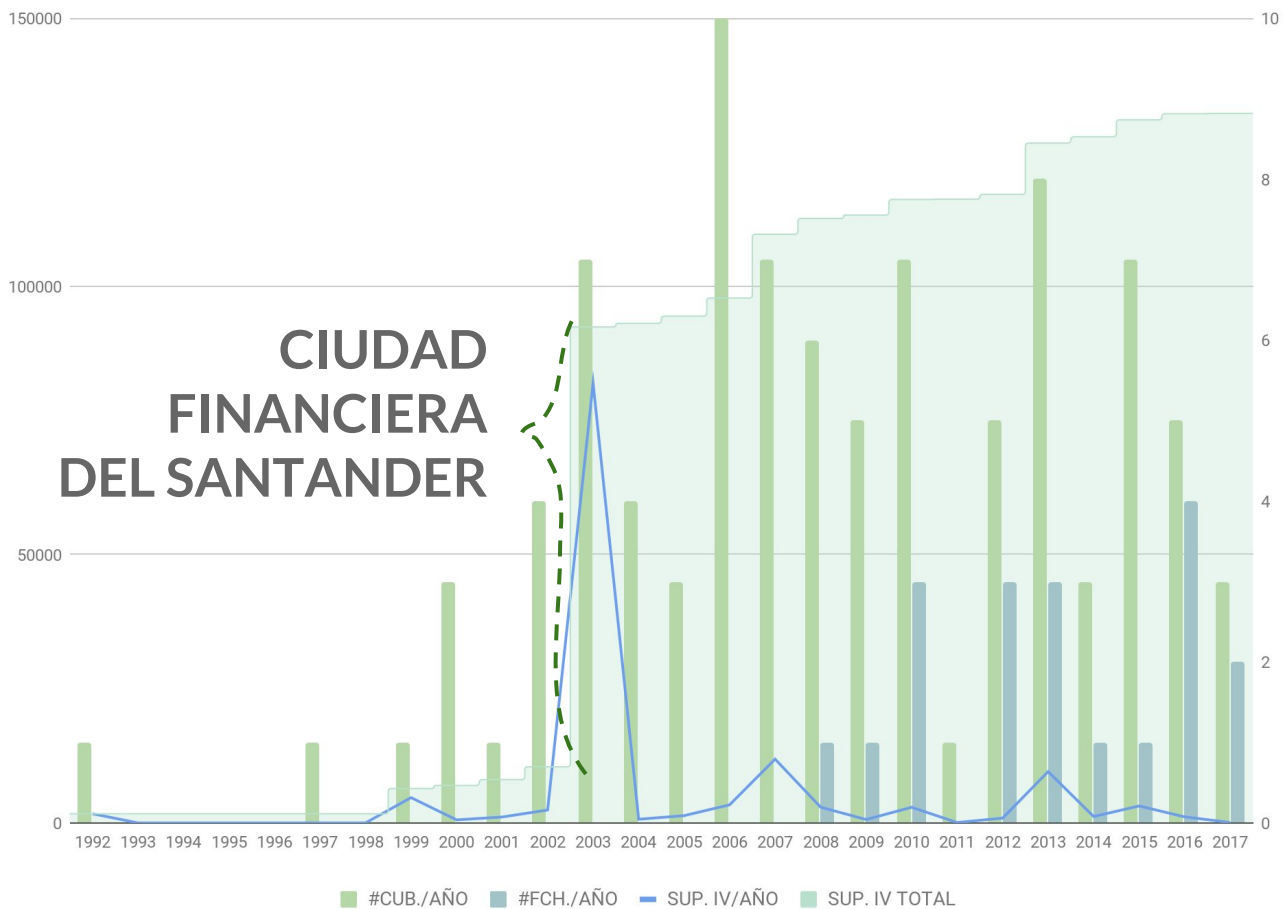
Fuente: elaboración propia

# Infraestructura Verde ejecutada al año



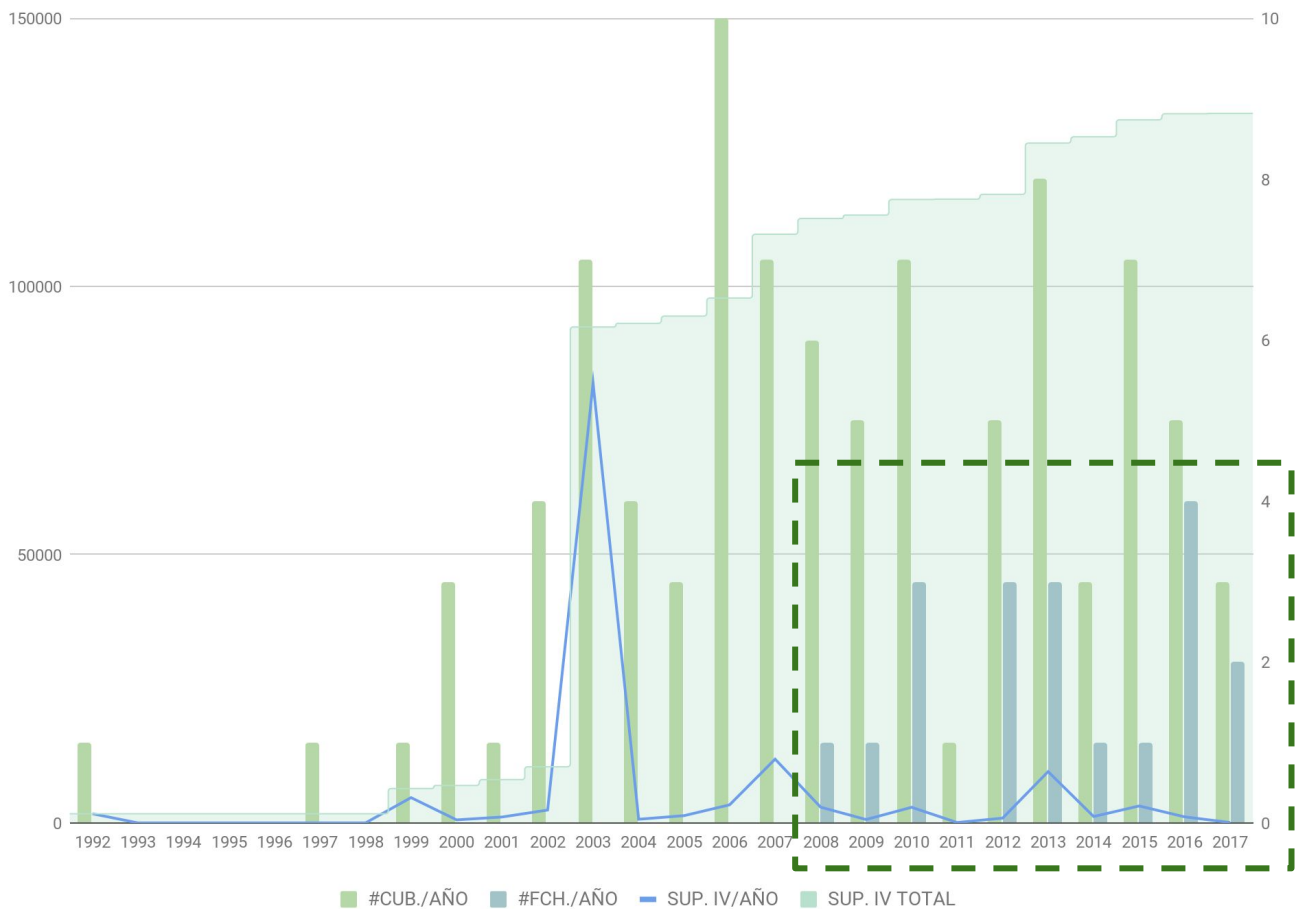
Fuente: elaboración propia

# Infraestructura Verde ejecutada al año



Fuente: elaboración propia

# Infraestructura Verde ejecutada al año



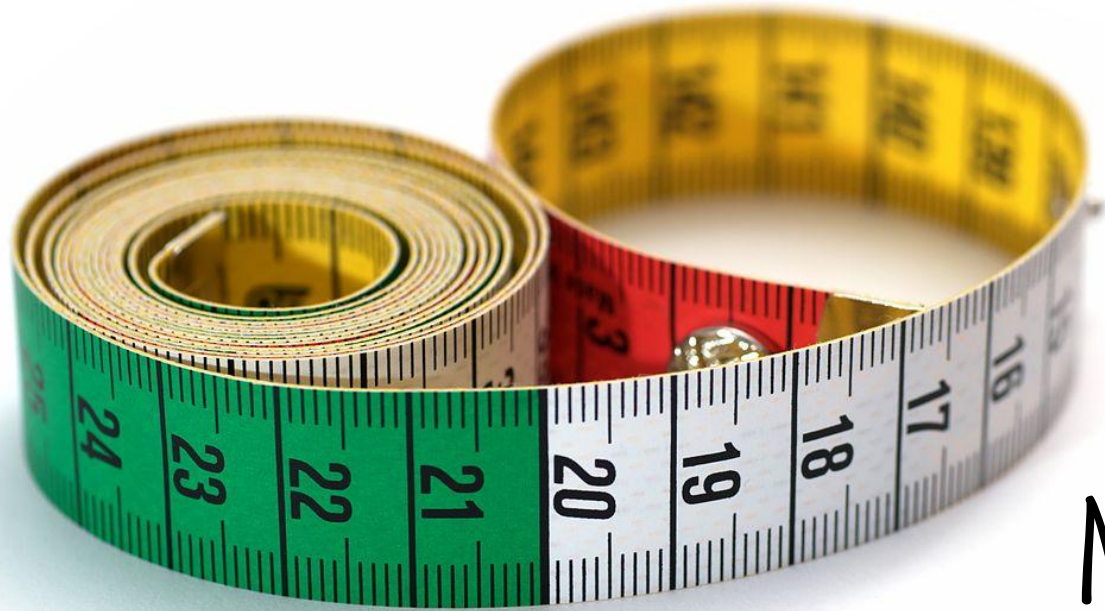
Fuente: elaboración propia

Y...¿AHORA QUÉ?



# CONTINUAR Y COMPLETAR





MEDIR,  
MONITOREAR Y  
EVALUAR

A photograph of a bunch of fresh carrots with their green leafy tops, positioned on the left side of the frame. A wooden ruler is placed horizontally below the carrots, extending from the center towards the right. The ruler is marked in centimeters from 0 to 15. The text 'REGULAR E INCENTIVAR' is overlaid in a large, black, sans-serif font across the middle of the image, partially covering the carrots and the ruler. The background is plain white.

# REGULAR E INCENTIVAR

DIFUNDIR  
Y  
DIVULGAR





INVENTARIO DE  
CUBIERTAS VERDES Y FACHADAS VEGETALES  
EN MADRID

MUCHAS GRACIAS.

JORNADA CIUDADES VIVAS, VERDES, SALUDABLES Y SOSTENIBLES ETSIAAB 09/05/2018  
ALICIA.C.ROWAN@GMAIL.COM

